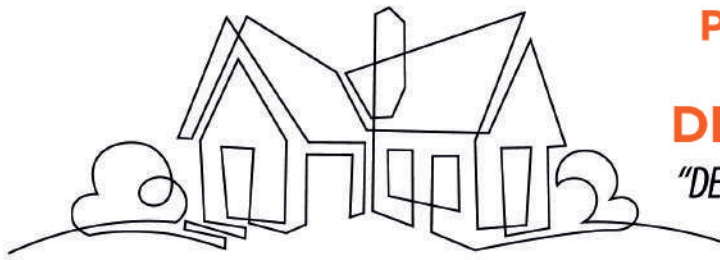




Universidad  
Central

uc3m

Universidad  
Carlos III  
de Madrid



## PROGRAMA VII CONGRESO IBEROAMERICANO DE DERECHO INMOBILIARIO

*"DERECHO DE PROPIEDAD Y SEGURIDAD JURÍDICA"*

3 Y 4 DE OCTUBRE DE 2022  
SANTIAGO - CHILE

### 3 DE OCTUBRE DE 2022

(08:30-08:55 hrs.) **REGISTRO DE ASISTENCIA PRESENCIAL**

(09:00-09:15 hrs.) **BIENVENIDA E INAUGURACIÓN**

- Bienvenida, Decano Facultad de Derecho y Humanidades UCEN, **Emilio Oñate Vera**.
- Inauguración congreso, Codirector de la Cátedra UC3M - UCEN de Derecho Inmobiliario, **Marco Antonio Sepúlveda Larroucau**.

#### MESA 1: DERECHO DE PROPIEDAD Y CERTIDUMBRE JURÍDICA

Modera: **Marco Antonio Sepúlveda Larroucau (UCEN)**.

- (09:15-09:35 hrs.) "La propiedad privada como derecho y como situación jurídica".  
**Ángel Juárez Torrejón (U. Carlos III de Madrid)**.
- (09:40-10:00 hrs.) "La propiedad sobre las cosas incorporales".  
**Hernán Corral Talciani (U. de los Andes)**.
- (10:05-10:25 hrs.) "Seguridad jurídica en los permisos de edificación".  
**Jaime Arancibia Mattar (U. de los Andes)**.
- (10:30-10:50 hrs.) "Anulación de actos urbanísticos y confianza legítima".  
**Jaime Phillips Letelier (U. Finis Terrae)**.

11:00 a 11:20 hrs. **CAFÉ**

Modera: **Santiago Zárate González (UCEN)**.

- (11:20-11:40 hrs.) "La propiedad como inversión extranjera y su expropiación".  
**Sebastián López Escarcena (U. Católica de Chile)**.

#### Sistema híbrido

- (11:45-12:05 hrs.) "La dimensión constitucional del derecho de propiedad: entre el contenido esencial y la función social". **Francisco Oliva Blázquez (U. Pablo de Olavide)**.
- (12:10-12:30 hrs.) "Estado e ideología en el desarrollo del derecho de bienes: una aproximación desde la economía neoinstitucional".  
**Ernesto Vargas Weil (U. de Chile y Selwyn College, Cambridge)**.

#### MESA 2 (1ª PARTE): LA PROTECCIÓN DEL DOMINIO

Modera: **Macarena Díaz de Valdés Haase (UCEN)**.

- (12:35-12:55 hrs.) "Tutelas y remedios reales de defensa de la propiedad en el ordenamiento peruano". **Gilberto Mendoza del Maestro (U. Católica del Perú)**.
- (13:00-13:20 hrs.) "La acción de precario". **Francisco Talep Pardo (UCEN)**.



PRESENCIAL:  
Lord Cochrane 418, Santiago.



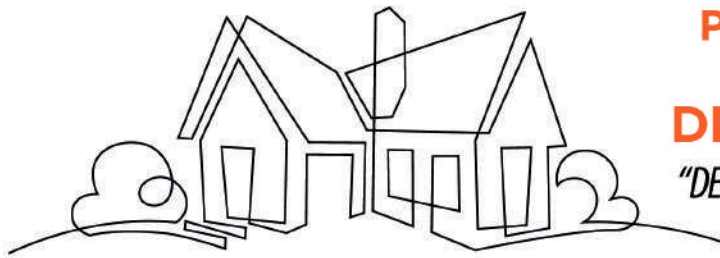
INSCRIPCIONES:  
[bit.ly/inscripcion-VII-Congreso](https://bit.ly/inscripcion-VII-Congreso)



Universidad  
Central

uc3m

Universidad  
Carlos III  
de Madrid



## PROGRAMA VII CONGRESO IBEROAMERICANO DE DERECHO INMOBILIARIO

"DERECHO DE PROPIEDAD Y SEGURIDAD JURÍDICA"

3 Y 4 DE OCTUBRE DE 2022  
SANTIAGO - CHILE

### 4 DE OCTUBRE DE 2022

(08:30-08:55 hrs.) **REGISTRO DE ASISTENCIA PRESENCIAL**

#### MESA 2 (2ª PARTE): LA PROTECCIÓN DEL DOMINIO

**Modera: Sara Moreno Fernández (UCEN).**

- (09:00-09:20 hrs.) "Las acciones reales en el Código Civil chileno".

**Jaime Alcalde Silva (U. Católica de Chile).**

- (09:25-09:45 hrs.) "Estado actual de los atributos del dominio frente a los medios de impugnación ciudadana: ius edificandi". **Jeanette Bruna Jara (UCEN).**

- (09:50-10:10 hrs.) "El desahucio como procedimiento de protección del derecho de propiedad en España". **Remedios Aranda Rodríguez (U. Carlos III de Madrid).**

#### Sistema híbrido

- (10:15-10:35 hrs.) "Jurisprudencia del Tribunal Supremo español en materia de usurpación de inmuebles acaecidas en la guerra civil". **Manuel Espejo Lerdo de Tejada (U. de Sevilla).**

#### 10:45 a 11:05 hrs. CAFÉ

#### MESA 3: DERECHO DE PROPIEDAD Y SEGURIDAD JURÍDICA PREVENTIVA

**Modera: Manuel Jishin Godoy Sasaki (UCEN).**

- (11:05-11:25 hrs.) "El Registro de la Propiedad de España: la protección del derecho de propiedad". **Belén Madrazo Mélendez (Colegio de Registradores de España).**

- (11:30-11:50 hrs.) "El valor del instrumento público y su relación con la publicidad registral y el Catastro". **Alfonso Cavallé Cruz (Colegio de Notarios de España).**

- (11:55-12:15 hrs.) "Incidencia del Catastro en la transferencia de la propiedad en Argentina". **Sebastián Esteban Sabene (U. Notarial Argentina).**

- (12:20-12:40 hrs.) "El Registro Inmobiliario de Costa Rica: integración del Catastro con el Registro de la Propiedad". **José Antonio Quirós Espinoza (Registro de la Propiedad de Costa Rica).**

- (12:45-13:05 hrs.) "El registro de INAPI: fuente de propiedad industrial y el dominio público". **Rafael Pastor Besoain (UCEN).**

#### 13:15 hrs. CIERRE DEL CONGRESO

- Codirectora de la Cátedra UC3M - UCEN de Derecho Inmobiliario,  
**Remedios Aranda Rodríguez.**

ORGANIZADO EN EL MARCO DE LA CÁTEDRA  
UC3M - UCEN DE DERECHO INMOBILIARIO



ASOCIACIÓN DE NOTARIOS,  
CONSERVADORES Y  
ARCHIVEROS JUDICIALES DE CHILE



DIRECCIÓN DE COMUNICACIONES CORPORATIVAS



PRESENCIAL:  
Lord Cochrane 418, Santiago.



INSCRIPCIONES:  
[bit.ly/inscripcion-VII-Congreso](https://bit.ly/inscripcion-VII-Congreso)